

REPUBLIKA HRVATSKA
Ličko-senjska županija
OSNOVNA ŠKOLA ZRINSKIH I FRANKOPANA OTOČAC
Kralja Zvonimira 15, Otočac

KLASA: 406-07/22-01/01
URBROJ: 2125/21-01-22-01

U Otočcu, 17. veljače 2022.

POZIV ZA DOSTAVU INFORMATIVNE PONUDE

Pozivamo sve zainteresirane da nam dostave informativne ponude za uslugu izrade **kompletne projektno - tehničke dokumentacije za energetska obnovu i rekonstrukciju - dogradnju zgrade Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac.**

PODACI O NARUČITELJU

Naručitelj: OSNOVNA ŠKOLA ZRINSKIH I FRANKOPANA OTOČAC

Sjedište Naručitelja: Kralja Zvonimira 15, 53220 Otočac

OIB: 08312236531

Tel: 053 771 019

E-mail: osnovnaskola.otocac.tajnistvo@gmail.com

Osoba zadužena za kontakt: ravnateljica Jasminka Devčić, prof., mob. 099 2834 700

ROK ZA DOSTAVU INFORMATIVNE PONUDE:

Rok za dostavu informativne ponude je **21. veljače 2022. godine do 14,00 sati.**

PROJEKTNI ZADATAK ZA IZRADU GLAVNIH PROJEKATA:

1) ZA ENERGETSKU OBNOVU POSTOJEĆE ZGRADE OSNOVNE ŠKOLE ZRINSKIH I FRANKOPANA OTOČAC

2) ZA REKONSTRUKCIJU - DOGRADNJU OSNOVNE ŠKOLE ZRINSKIH I FRANKOPANA OTOČAC

Zgrada Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac izgrađena je na k.č. br. 2784/1 k.o. Otočac u Otočcu, Kralja Zvonimira 15.

Predmet informativne ponude su izrade dvije projektno-tehničke dokumentacije, i to:

1) izrada projektno-tehničke dokumentacije za energetska obnovu Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac

2) izrada projektno-tehničke dokumentacije za rekonstrukciju - dogradnju Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac

1. ENERGETSKA OBNOVA POSTOJEĆE ZGRADE OSNOVNE ŠKOLE ZRINSKIH I FRANKOPANA OTOČAC

Predmet ovog projektnog zadatka je projektno-tehnička dokumentacija za energetska obnovu zgrade Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac. Zgrada se nalazi u izgrađenom području namjene D5 (škole). Zgrada škole i zgrada sportske dvorane ukupne su neto površine 3.495 m² od čega 3.209,52 m² škola, 285,48 m² sportska dvorana. Ukupna građevinska bruto površina zgrade iznosi 4.107,13 m².

Zgrada se nalazi u energetska razredu D. Grijanje zgrade je centralno na lož ulje (prosječna godišnja potrošnja 24.705 litara). Sustav klimatizacije, ventilacije i hlađenja u zgradi nije izveden. Stolarija je PVC, te je promijenjena 2000. godine. Prosječna godišnja potrošnja iznosi 18.864 kWh/a električne energije.

Projektom se želi izraditi glavni projekt energetska obnove sa pripadajućim elaboratima, a koji će uključivati sljedeće mjere energetska učinkovitosti:

- toplinska izolacija vanjske ovojnice (toplinska izolacija prema svim unutarnjim negrijanim prostorima i prema tavanskim prostorima, izvedba odgovarajuće zaštite od sunca, zamjena vanjske stolarije)
- rekonstrukcija sustava grijanja/hlađenja za potrebe grijanja/hlađenja prostora i pripremu potrošne tople vode
- zamjena postojećih ljevano željeznih radijatora i ugradnja elektrotehničkih termostatskih radijatorskih setova na svim radijatorima
- zamjena postojeće rasvjete za energetska učinkovitiju

Predmet usluge obuhvaća uslugu izrade kompletne projektno-tehničke dokumentacije energetska obnove zgrade Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac, a koja se sastoji od:

- **Glavnog projekta energetska obnove zgrade** koji se sastoji od:
 - Arhitektonskog projekta
 - Strojarskog projekta
 - Elektrotehničkog projekta

- Elaborata racionalne uporabe energije i toplinske zaštite
 - Drugih potrebnih projekata i elaborata, ako je potrebno, a sve u svrhu ishoda potrebnih suglasnosti za početak radova
- **Troškovnika energetske obnove postojećeg dijela građevine s naznačenim jediničnim cijenama (sve stavke troškovnika moraju biti prilagođene uvjetima za provođenje javne nabave),**
 - **Usluge ishoda potrebnih posebnih uvjeta, suglasnosti, mišljenja, potvrda ili dozvola nadležnih tijela na projektnu dokumentaciju** te izrada svih potrebnih dopuna temeljem zahtjeva nadležnih tijela što treba biti uključeno u cijenu informativne ponude.

Izrada glavnog projekta energetske obnove zgrade i pripadajućih elaborata trebaju biti izrađeni u skladu sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ broj 118/19, 652/20), Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20), te ostalim propisima na temelju Zakona o gradnji i posebnih propisa.

U glavnom projektu energetske obnove trebaju biti uključene navedene, i po potrebi druge mjere energetske učinkovitosti čijom primjenom bi se ostvarila **ušteda godišnje potrebne toplinske energije za grijanje (QHnd) na godišnjoj razini od najmanje 50%** u odnosu na stanje prije energetske obnove.

Projektant može predložiti i druge radove i rješenja vodeći računa o zadovoljenju tehničkih uvjeta za sufinanciranje radova energetske obnove zgrada javnog sektora prema do sada poznatim kriterijima ili po objavljenom javnom pozivu ukoliko dođe do izmjena tehničkih zahtjeva ili uvjeta te ih mora prilagoditi.

2. REKONSTRUKCIJA - DOGRADNJA ENERGETSKI UČINKOVITE ZGRADE (nZEB standard) OSNOVNE ŠKOLE ZRINSKIH I FRANKOPANA OTOČAC

Rekonstrukcijom - dogradnjom je potrebno planirati cjelovito prostorno rješenje za izgradnju učionica i ostalih prostora koji su sada nedostadni za provođenje nastave Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac.

Osnovni zadaci rekonstrukcije - dogradnje:

- dogradnja oko 10 učionica i ostalih prostora (stubište, hodnici, sanitarni čvorovi) pretpostavljene ukupne bruto razvijene površine do 1.000 m²

Kapaciteti i sadržaj prostora i površina moraju biti u skladu s Državnim pedagoškim standardom osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja i Odlukom o utvrđivanju normativa prostora i opreme građevina škola, građevina školskih sportskih dvorana i školskih vanjskih igrališta od 18. travnja 2013. godine (Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta) <https://mzo.gov.hr/vijesti/odluka-o-utvrđivanju-normativa-prostora-i-opreme-gradjevina-skola-gradjevina-skolskih-sportskih-dvorana-i-skolskih-vanjskih-igralista/1476>

Predmet usluge obuhvaća uslugu izrade kompletne projektno-tehničke dokumentacije rekonstrukcije - dogradnje zgrade Osnovne škole Zrinskih i Frankopana Otočac, a koja se sastoji od:

- **Idejnog projekta**
 - za usklađivanje i odobrenje zahvata od strane investitora
 - za ishođenje posebnih uvjeta za projektiranje
 - za ishođenje prethodnog mišljenja Ministarstva znanosti i obrazovanja u smislu poštivanja normativa
- **Glavnog projekta za ishođenje građevinske dozvole:**
 - projekt postojećeg stanja
 - prikaz planiranog stanja - svi projekti, proračuni i opisi (arhitektonski projekt, građevinski projekt konstrukcije, projekt vodovod i odvodnja, elektrotehnički projekt, strojarski projekt)
 - projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite (nZEB standard)
 - elaborat zaštite od buke
 - elaborat zaštite od požara odnosno prikaz mjera zaštite od požara
 - elaborat zaštite na radu
- **Izrade 3D vizualizacije zgrade s odabranim tehničkim rješenjem**
- **Izvedbenog projekta**
- **Troškovnika izvedbe rekonstrukcije - dogradnje s naznačenim jediničnim cijenama (sve stavke troškovnika moraju biti prilagođene uvjetima za provođenje javne nabave) i opremanja**
- **Ishođenje građevinske dozvole**
- **Geodetski elaborat i podlogu za projektiranje**
- **Geomehaničko ispitivanje tla, ukoliko je potrebno**
- **Reviziju - kontrolu projekta mehaničke otpornosti i stabilnosti, ukoliko je potrebno**
- **Usluge ishođenja potrebnih posebnih uvjeta, suglasnosti, mišljenja, potvrda ili dozvola nadležnih tijela na projektnu dokumentaciju, te izrada svih potrebnih dopuna temeljem zahtjeva nadležnih tijela, što treba biti uključeno u cijenu informativne ponude.**

Izrada glavnog projekta rekonstrukcije - dogradnje i pripadajućih elaborata trebaju biti izrađeni u skladu sa Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ broj 118/19, 652/20), Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20), te ostalim propisima na temelju Zakona o gradnji i posebnih propisa.

Glavni projekt mora biti usklađen s važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

Projektom treba predvidjeti zadovoljavanje uvjeta za potpuno uključivanje učenika s tjelesnim invaliditetom u skladu s važećim zakonskim odredbama i Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti („Narodne novine“ broj 78/13).

RAVNA TELJICA

Jasminka Devčić, prof.

